



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-10022021-225035
CG-DL-E-10022021-225035

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 528]

नई दिल्ली, मंगलवार, फरवरी 9, 2021/माघ 20, 1942

No. 528]

NEW DELHI, TUESDAY, FEBRUARY 9, 2021/MAGHA 20, 1942

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 9 फरवरी, 2021

का.आ. 580(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के पोत परिवहन सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय, सड़क परिवहन और राजमार्ग विभाग की अधिसूचना संख्या का.आ. 3457 तारीख 01.10.2020 जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उपखंड (ii) तारीख 01.10.2020 में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू & कश्मीर राज्य में राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या NH-144A के कि.मी. 28+300 से 236+780 कि.मी. तक - (अखनूर से पूँछ मार्ग) सेक्शन-1 के लिए भूखण्ड के निर्माण, (2 लेन का बनाने / चौड़ा करने) अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3 क की उपधारा (3) के अधीन "अरिसिंग स्टेट" में शनिवार 17 अक्टूबर 2020, और "अमर उजाला" में रविवार 18 अक्टूबर 2020, में प्रकाशित किया गया था

और सक्षम प्राधिकारी को किसी व्यक्ति से कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुए हैं

या

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है ; और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्टें प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में राजमार्ग संख्या NH-144A के कि.मी. 30+000 से 46+450 कि.मी. तक (अखनूर से पूँछ मार्ग) सेक्शन-1 के लिए भूखण्ड के निर्माण, के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: जम्मू		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
	तालुक का नाम: अखनूर				
	गांव का नाम: गंधारवन मोहरा तांडा				
1	2242/730 min	निजी	असिंचित	0.01	मुन्नी D/O कम्मो- १/२ शेयर. रमेश चन्दर S/O मैंगो १/२ शेयर . (२२४२/७३०मिन)
2	2245/731min	निजी	असिंचित	0.068	रमेश चन्दर पिता मांगू, मुन्नी डी/ओ कम्मो इक्कल शेयर होल्डर . (२२४५/७३१मिन)
3	2248/725 min	निजी	असिंचित	0.003	मुन्नी डी/ओ कम्मो-१/२ शेयर. रमेश चन्दर पिता मैंगो- १ /२ शेयर (२२४८/७२५मिन)
4	2249/713 min	निजी	असिंचित	0.018	शामिलत देह/मुन्नी डी/ओ कामो शेयर होल्डर . (२२४९/७१३मिन)
5	2253/722 min	निजी	असिंचित	0.003	शामलात देह/रमेश चन्दर S/o मांगू शेयर होल्डर . (२२५३ /७२२मिन)
6	2255/721 min	निजी	असिंचित	0.008	मुन्नी डी/ओ कम्मो-१/२ शेयर. रमेश चन्दर S/o मैंगो-१/२ शेयर. (२२५५/ ७२१मिन)

7	2258/720 min	निजी	असिंचित	0.015	शामिलत देह/मुन्नी डी/ओ कामो शेयर होल्डर . (२२५८/७२०मिन)
8	2262/749 min	निजी	असिंचित	0.304	शामलाट/कहचरी . (२२६२/७४९मिन)
9	2267/715 min	निजी	असिंचित	0.073	नितीश महाजन S/o बट्टी नाथ वनडे . (२२६७/७१५मिन)
10	2274/714 min	सरकारी	असिंचित	0.033	गवर्मन्ट लैंड . (२२७४/७१४मिन)
11	2275/712 min	निजी	असिंचित	0.008	किरपाल सिंह अडॉप्टेड सन ऑफ़ हरी सिंह . (2275/712min)
12	2281/706 min	निजी	असिंचित	0.076	मोहन लाल सन- विद्या डेवी W/o लेट राम दित्त / सेल्फ कल्टीवेशन मोहन लाल शेयर होल्डर . (२२८१/७०६मिन)
13	2291/690 min	निजी	असिंचित	0.03	शामलात देह/बंसी लाल, ॐ प्रकाश S/o लिम्बो इक्वल शेयर . (२२९१/६९०मिन)
14	2295/689 min	सरकारी	असिंचित	0.048	गवर्मन्ट लैंड . (२२९५/६८९मिन)
15	2296/688 min	निजी	असिंचित	0.01	शामलात देह/बंसी लाल, ॐ प्रकाश s/o लिम्बो इक्वल शेयर . (२२९६/६८८मिन)
16	2301/679 min	निजी	असिंचित	0.015	शामलात देह/मक़बूज़ा मल्लान . (२३०१/६७९मिन)
17	2303/680 min	निजी	असिंचित	0.028	शामिलत देह/चुनि लाल S/o जगन नाथ, सोहन लाल अडॉप्टेड सन ऑफ़ लख्मी, तारो डेवी W/o लेट सात पॉल इक्वल शेयर शेयर होल्डर्स एस पर म्युटेशन नो. १५३०. (२३०३/६८०मिन)
18	2307/667 min	निजी	असिंचित	0.033	संसारो डी/ओ पखान ब्राह्मण/ॐ प्रकाश, रैटन लाल Ss/o बट्टी नाथ इक्वल शेयर

					गैर मरूसी. (२३०७/६६७मिन)
19	2310/658 min	निजी	असिंचित	0.078	शामलात देह/मकबूजा मल्लान. (२३१०/ ६५८मिन)
20	2315/654min	निजी	असिंचित	0.04	शामलात देह/देवन सिंह, संसार सिंह इक्कल शेयर. कृष्ण पल सिंह S/o डेवन सिंह शेयर होल्डर्स . (२३१५/६५४मिन)
21	2318/653 min	निजी	असिंचित	0.056	अमर नाथ एंड अदर्श/सैन S/o संत राम . (२३१८/६५३मिन)
22	2324/649 min	निजी	असिंचित	0.018	अमर नाथ एंड अदर्श/सैन S/o संत राम . (२३२४/ ६४९मिन)
23	2326/646 min	निजी	असिंचित	0.076	शामलात देह/मकबूजा मल्लान . (२३२६/ ६४६मिन)
24	2330/628 min	निजी	असिंचित	0.018	बेली राम एंड अदर/ प्रेम चाँद- वेंडर संदीप शर्मा S/O ॐ प्रकाश- वेंडी एस पर म्युटेशन नो. १३६५. (२३३०/ ६२८मिन)
25	2334/630 min	निजी	असिंचित	0.015	शामलात देह/सुबाष चन्दर, सोम राज, यश पॉल Ss/o विजय राम इक्कल शेयर . (२३३४/६३०मिन)
26	2336/613 min	निजी	असिंचित	0.003	शामलात देह/सुबाष चन्दर, सोम राज, यश पॉल Ss/o विजय राम इक्कल शेयर . (२३३६/६१३मिन)
27	2342/610 min	निजी	असिंचित	0.01	बेली राम S/o सन्तु एंड अदर्श/गोपाल दास S/o जियान चाँद, चैन राम, प्रेम चाँद Ss/o राम दिता ऑल इन इक्कल शेयर . (२३४२/ ६१०मिन)
28	2346/606 min	निजी	असिंचित	0.035	शामलात देह/मकबूजा मल्लान. (२३४६/ ६०६मिन)
29	2365/592 min	निजी	असिंचित	0.422	अमर नाथ, प्रेम नाथ Ss/o राम दिता इन इक्कल शेयर/ शिव पार्षद S/o बोध राज,

					भूषण कुमार Ss/o पुराण चाँद, हिम्मत कुमार S/o विशम्बर दास इन इक्वल शेयर- १/२. शिव कुमार S/o ईशर दस १/२ शेयर . (२३६५/५९२मिन)
30	593 min	निजी	असिंचित	0.066	अमर नाथ, प्रेम नाथ Ss/o राम दिता इन इक्वल शेयर/शिव पार्षद S/o बोध राज, भूषण कुमार Ss/o पुराण चाँद, हिम्मत कुमार S/o विशम्बर दास इन इक्वल शेयर- १/२. शिव कुमार S/o ईशर दस-१/२ शेयर. (५९३मिन)
31	650min	निजी	असिंचित	0.056	शामलात देह/प्रभदयाल एंड अदर्स मरुसी. गोगा, बंसी Ss/o बसंतु इक्वल शेयर . (६५०मिन)
32	691min	निजी	असिंचित	0.061	बंसी लाल, ॐ प्रकाश Ss/o लिम्बो, रशपाल चाँद S/o पारस राम इक्वल शेयर होल्डर . (६९१मिन)
33	692min	निजी	असिंचित	0.061	बंसी लाल, ॐ प्रकाश Ss/o लिम्बो, रशपाल चाँद S/o पारस राम इक्वल शेयर होल्डर . (६९२मिन)
34	694min	निजी	असिंचित	0.104	बंसी लाल, ॐ प्रकाश Ss/o लिम्बो, रशपाल चाँद S/o पारस राम इक्वल शेयर होल्डर . (६९४मिन)
35	699min	निजी	असिंचित	0.015	मोहन लाल-सन, विद्या डेवी W/o लेट राम दिता/सेल्फ कल्टीवेशन मोहन लाल शेयर होल्डर . (६९९मिन)
36	700min	निजी	असिंचित	0.018	शामलात देह/ बंसी लाल, ॐ प्रकाश S/o लिम्बो इक्वल शेयर. (७००मिन)

37	710min	निजी	असिंचित	0.068	मोहन लाल-सन, विद्या डेवी W/o लेट राम दिता/सेल्फ कल्टीवेशन मोहन लाल शेयर होल्डर . (७१०मिन)
38	711min	निजी	असिंचित	0.005	मोहन लाल एंड अदर्श /सरबण, बिंदूSs/o मिथु इक्कल शेयर. जनक कुमार, सुबाष चन्दर S/o प्रभदयाल- १/२ शेयर. रघुबीर कुमार S/o गणेश दास- १/२ शेरे ॐ प्रकाश चमन लाल, तिलक राज Ss/o बिंदू इन इक्कल शेयर- १/३. (७११मिन)
39	716min	निजी	असिंचित	0.02	मुन्नी डी/ओ कम्मो- १/२ शेयर. रमेश चन्दर S/o मैंगो- १/२ शेयर . (७१६मिन)
40	732min	निजी	असिंचित	0.04	मुन्नी डी/ओ कम्मो- १/२ शेयर. रमेश चन्दर S/o मैंगो १/२ शेयर . (७३२मिन)
			कुल	2.068	

[फा. सं. 1/3D1]

राजेश गुप्ता, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS**NOTIFICATION**

New Delhi, the 9th February, 2021

S.O. 580(E).—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Shipping Road Transport and Highways, Department of Road Transport and Highways number S.O. 3457 dated 01.10.2020 published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for (Widening/2 - Laning, etc.) Maintenance, management and operation of NH-144A on the stretch of land from Km. 28+300 to 236+780 K.m. in (Akhnoor to Poonch Road) Section-1 in the district of JAMMU in the state of (UT) JAMMU & KASHMIR.

And whereas the substance of the said notification has been published in “Arising State” 17 October 2020 Saturday and “Amar Ujala” 18 October 2020 Sunday under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas no objections has been received From Any person By The Competent Authority;

Or

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the competent authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances,

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the stretch of land from km. 30+000 to 46+450 km. (Akhnoor to Poonch Road) Section-1 of the National Highway no. NH-144A in the district of Jammu in the state of (UT) Jammu & Kashmir.

State: JAMMU & KASHMIR			District: JAMMU		
Sr. No.	Survey Number	Type of Land	Nature of Land	Area in Hectare	Name of the Land Owner/Interested Person Part Survey No:
1	2	3	4	5	6
	Taluk: Akhnoor				
	Village: Gandharwan Mohra Tanda				
1	2242/730 min	Private	Non-irrigated	0.01	Munni D/o Kammo-1/2 Share. Ramesh Chander S/o Mango-1/2 Share. 2242/730min
2	2245/731min	Private	Non-irrigated	0.068	Ramesh Chander S/o Mangu, Munni D/o Kammo equal share holder. 2245/731min
3	2248/725 min	Private	Non-irrigated	0.003	Munni D/o Kammo-1/2 Share. Ramesh Chander S/o Mango-1/2 Share. 2248/725min
4	2249/713 min	Private	Non-irrigated	0.018	Shamlat Deh/Munni D/o Kamo share holder. 2249/713min
5	2253/722 min	Private	Non-irrigated	0.003	Shamlat Deh/Ramesh Chander S/o Mangu Share holder. 2253/722min
6	2255/721 min	Private	Non-irrigated	0.008	Munni D/o Kammo-1/2 share. Ramesh Chander S/o Mango-1/2 Share. 2255/721min
7	2258/720 min	Private	Non-irrigated	0.015	Shamlat Deh/Munni D/o Kamo share holder. 2258/720min
8	2262/749 min	Private	Non-irrigated	0.304	Shamlat/Kahcharai. 2262/749min
9	2267/715 min	Private	Non-irrigated	0.073	Nitish Mahajan S/o Badri Nath-Vandee. 2267/715min
10	2274/714 min	Government	Non-irrigated	0.033	Government land. 2274/714min
11	2275/712 min	Private	Non-irrigated	0.008	Kirpal Singh adopted Son of Hari

					Singh. 2275/712min
12	2281/706 min	Private	Non-irrigated	0.076	Mohan Lal-son, Vidhya Devi W/o Late Ram Ditta /Self cultivation Mohan Lal Share holder. 2281/706min
13	2291/690 min	Private	Non-irrigated	0.03	Shamlat Deh/Bansi Lal,Om Parkash S/o Limbo Equal Share. 2291/690min
14	2295/689 min	Government	Non-irrigated	0.048	Government land. 2295/689min
15	2296/688 min	Private	Non-irrigated	0.01	Shamlat Deh/Bansi Lal,Om Parkash S/o Limbo Equal Share. 2296/688min
16	2301/679 min	Private	Non-irrigated	0.015	Shamlat Deh/Maqbooza Malkan. 2301/679min
17	2303/680 min	Private	Non-irrigated	0.028	Shamlat Deh/Chuni Lal S/o Jagan Nath, Sohan Lal adopted son of Lakhmi, Taro Devi W/o Late Sat Paul equal share share holders as per mutation No.1530 2303/680min
18	2307/667 min	Private	Non-irrigated	0.033	Sansaro D/o Pakhan Brahman/Om Prakesh, Rattan Lal Ss/o Badri Nath equal share Gair Maroosi. 2307/667min
19	2310/658 min	Private	Non-irrigated	0.078	Shamlat Deh/Maqbooza Malkan. 2310/658min
20	2315/654min	Private	Non-irrigated	0.04	Shamlat Deh/Dewan Singh,Sansar Singh equal share. Krishan pal Singh S/o Dewan Singh Share holders. 2315/654min
21	2318/653 min	Private	Non-irrigated	0.056	Amar Nath and others/Sain S/o Sant Ram. 2318/653min
22	2324/649 min	Private	Non-irrigated	0.018	Amar Nath and others/Sain S/o Sant Ram. 2324/649min
23	2326/646 min	Private	Non-irrigated	0.076	Shamlat Deh/Maqbooza Malkan. 2326/646min
24	2330/628 min	Private	Non-irrigated	0.018	Beli Ram and others/Prem chand-vendor. Sandeep Sharma S/o Om parkash-vendee as per Mutation No.1365 2330/628min
25	2334/630 min	Private	Non-irrigated	0.015	Shamlat Deh/Subash chander, Som Raj, Yash Paul Ss/o Vijay Ram equal share. 2334/630min
26	2336/613 min	Private	Non-irrigated	0.003	Shamlat Deh/Subash chander, Som Raj, Yash Paul Ss/o Vijay Ram equal share. 2336/613min
27	2342/610 min	Private	Non-irrigated	0.01	Beli Ram S/o Santu and others/Gopal Dass S/o Gian Chand, Chain Ram,

					Prem Chand Ss/o Ram Ditta all in equal share. 2342/610min
28	2346/606 min	Private	Non-irrigated	0.035	Shamlat Deh/Maqbooza Malkan. 2346/606min
29	2365/592 min	Private	Non-irrigated	0.422	amar Nath, Prem Nath Ss/o Ram Ditta in equal share/Shiv Parshad S/o Bodh Raj, Bushan Kumar Ss/o Puran chand, Himmat kumar S/o Bishamber Dass in equal share-1/2. Shiv kumar S/o Isher Das-1/2 share. 2365/592min
30	593 min	Private	Non-irrigated	0.066	amar Nath, Prem Nath Ss/o Ram Ditta in equal share/Shiv Parshad S/o Bodh Raj, Bushan Kumar Ss/o Puran chand, Himmat kumar S/o Bishamber Dass in equal share-1/2. Shiv kumar S/o Isher Das-1/2 share. 593min
31	650min	Private	Non-irrigated	0.056	Shamlat Deh/PrabhDyal and others Maroosi. Goga, Bansi ss/o Basantu equal share. 650min
32	691min	Private	Non-irrigated	0.061	Bansi Lal,Om Prakash Ss/o Limbo, Rashpal chand S/o Paras Ram equal share holder. 691min
33	692min	Private	Non-irrigated	0.061	Bansi Lal,Om Prakash Ss/o Limbo, Rashpal chand S/o Paras Ram equal share holder. 692min
34	694min	Private	Non-irrigated	0.104	Bansi Lal,Om Prakash Ss/o Limbo, Rashpal chand S/o Paras Ram equal share holder. 694min
35	699min	Private	Non-irrigated	0.015	Mohan Lal-son, Vidhya Devi W/o Late Ram Ditta /Self cultivation Mohan Lal Share holder. 699min
36	700min	Private	Non-irrigated	0.018	Shamlat Deh/Bansi Lal,Om Parkash S/o Limbo Equal Share. 700min
37	710min	Private	Non-irrigated	0.068	Mohan Lal-son, Vidhya Devi W/o Late Ram Ditta /Self cultivation Mohan Lal Share holder. 710min
38	711min	Private	Non-irrigated	0.005	Mohan Lal and others/Sarban, Bindru Ss/o Mithu equal share. Janak Kumare, Subash chander S/o Prabhdyal-1/2 share Ragubir Kumar S/o Ganesh Dass-1/2Share. Om Parkash, Chaman Lal, Tilak Raj Ss/o Bindru in equal share-1/3. 711min
39	716min	Private	Non-irrigated	0.02	Munni D/o Kammo-1/2 Share. Ramesh

					Chander S/o Mango-1/2 Share. 716min
40	732min	Private	Non-irrigated	0.04	Munni D/o Kammo-1/2 Share. Ramesh Chander S/o Mango-1/2 Share. 732min
			TOTAL	2.068	

[F. No. 1/3D1]

RAJESH GUPTA, Director